LIISINGULEPINGU ÜLDTINGIMUSED

1. MÕISTED

1.1. Liisingulepingus kasutatakse suure algustähega kirjutatud sõnu ja mõisteid alljärgnevas tähenduses, v.a. juhtudel, kui kontekstist tuleneb teisiti:

Arve on Liisinguandja poolt Liisinguvõtjale e-posti või posti teel esitatav dokument, milles on märgitud Liisinguvõtja poolt Liisingulepingu alusel maksmisele kuuluvad summad. Arve mittekättesaamine ei vabasta Liisinguvõtjat Liisingulepingujärgsete maksete õigeaegse tasumise kohustusest. Posti teel Arve edastamisel kohustub Liisinguvõtja maksma Liisinguandjale Hinnakirjas sätestatud tasu.

Akt on Liisinguvõtja ja Müüja või Liisinguvõtja ja Liisinguandja poolt allkirjastatud dokument Liisingueseme üleandmise-vastuvõtmise kohta.

Eritingimused on Poolte poolt allkirjastatud Liisingulepingu esileht, milles on sätestatud Poolte vahel eraldi kokkulepitud tehingutingimused.

EUR on Euroopa Majandus- ja Rahaliidu ametlik maksevahend euro.

Euribor ehk The European Interbank Offered Rate on üle-euroopaline pankadevaheline euro deposiitide intressimäär, mis avaldatakse Telerate'i leheküljel 248 ja Reuters'i leheküljel "EURIBOR=" või mõnel teisel pankadevahelise rahaturu eeskirjadele vastaval internetilehel.

Hinnakiri on loetelu Liisinguandja poolt osutatavate teenuste eest maksmisele kuuluvatest tasudest, millega saab tutvuda Liisinguandja teenindussaalides ja internetis Liisinguandja kodulehel www.luminor.ee. Liisinguandjal on õigus teha Hinnakirjas igal ajal muudatusi.

Intressimäär on Eritingimustes sätestatud protsendimäär, mille alusel arvutatakse Intress. Vastavalt Eritingimustele on Intressimäär fikseeritud või fikseerimata. Fikseeritud Intressimäär kehtib muutumatuna kogu Liisingulepingu kehtivuse perioodil või Poolte poolt erikokkuleppe alusel kokkulepitud perioodi suhtes. Fikseerimata Intressimäär koosneb fikseeritud osast ja muutuvast osast, mis arvestatakse 6 kuu Euribori alusel. Juhul, kui Euribor on Liisingulepingu sõlmimise päeval ja/või intressi määramise kuupäeval negatiivne, arvestatakse Intressimäär 0% Euribori alusel.

Intress on Liisinguvõtja poolt tasumata Osamaksetelt ja muudelt Liisingulepingus nimetatud summadelt, st Liisingueseme omandamiseks tehtud kulutustelt ja muudelt Liisingulepingus kokkulepitud teenustelt ja krediitidelt, Intressimäära alusel maksmisele kuuluv protsentuaalselt väljendatud tasu Liisinguvõtja krediteerimise eest, mis on arvestatud vastavalt kokkulepitud Intressimäärale. Intressi arvestamise aluseks on 30 -päevane kuu ja 360 -päevane aasta.

Kapitalirent on Liisingulepingu tüüp, mille kohaselt Liisinguandja finantseerib Liisinguvõtja soovil Liisingueseme omandamiseks vajalikku tehingut. Kapitalirendi tüüpi Liisingulepingu perioodiliste Osamaksetega hüvitab Liisinguvõtja kogu Liisingueseme maksumuse ja kõigi Liisingulepingust tulenevate kohustuste nõuetekohasel täitmisel läheb Liisingulepingu lõppemisel Liisingueseme omand üle Liisinguvõtjale.

Kasutusrent on Liisingulepingu tüüp, mille kohaselt Liisinguandja finantseerib Liisinguvõtja soovil Liisingueseme kasutamiseks vajalikku tehingut. Kasutusrendi tüüpi Liisingulepingu alusel saab Liisinguvõtja õiguse Liisingueset kokkulepitud perioodil kasutada. Kasutusrendi tüüpi Liisingulepingu perioodiliste Osamaksetega hüvitab Liisinguvõtja kogu Liisingueseme maksumuse. Liisingulepingu lõppemisel tagastab Liisinguvõtja Liisingueseme maksumuse hüvitamata osa hüvitamiseks Liisingueseme otsese valduse Liisinguandjale.

Kindlustusleping on Liisinguvõtja poolt sõlmitav leping, mis jaguneb kohustuslikuks kindlustuslepinguks ja vabatahtlikuks kindlustuslepinguks. Kohustuslik kindlustusleping on liikluskindlustusleping. Vabatahtlik kindlustusleping on kahjukindlustusleping, mille Liisinguvõtja on kohustatud sõlmima Liisingueseme suhtes. Vabatahtlik kindlustusleping on vabatahtlik sõidukikindlustus (kasko), seadmekindlustus vms.

Kindlustusmaakler on Liisinguandja tütarettevõte, läbi mille on Liisinguvõtjal võimalik saada Kindlustuslepingu pakkumusi.

Kindlustusmakse on Liisinguvõtja poolt Liisingueseme kindlustamise eest Kindlustuslepingus ja/või Poolte vastavasisulise erikokkuleppe korral Liisinguvõtja poolt Liisinguandjale Liisingueseme Kindlustuslepingu eest maksmisele kuuluv summa, mis võib kajastuda Maksegraafikus ning millelt Liisinguandja võib nõuda Intressi ja/või Käibemaksu tasumist, kui Liisinguandja krediteerib Liisinguvõtjat Kindlustusmakse osas.

Kindlustusmaksete jääk on Liisinguandja poolt Liisinguvõtjale võimaldatud ajatatud Kindlustusmakse tasumata osa.

Krediidivahendaja on Liisinguandja koostööpartner, kes vahendab Liisinguvõtjale krediiti või osutab krediidilepingu sõlmimise võimalusele või sõlmib iseseisvalt krediidilepinguid Liisinguandja nimel ja arvel.

Krediidi kulukuse määr on krediidi kogukulu Liisinguvõtjale, mis on väljendatud aastase protsendimäärana kasutusse võetud krediidisummast või krediidi ülempiirist. Krediidi kulukuse määr ei kuulu eraldi tasumisele. Nimetatud määr kehtib eeldusel, et Liisinguleping kehtib kokkulepitud tähtaja jooksul ja Liisingulepingus kokkulepitud tingimustel, võttes aluseks põhimõtte, et Liisingulepingu sõlmimisel kokkulepitud Intressimäär ei muutu. Kui Liisingulepingu on sõlmitud fikseerimata Intressimääraga või muudel muutuvatel tingimustel, siis vaadeldakse Liisingulepingus fikseeritud Krediidi kulukuse määra Krediidi kulukuse esialgse määrana.

Käibemaks on vastavalt käibemaksuseadusele Liisingulepingu alusel tasumisele kuuluvatele summadele juurde arvestatav riiklikult kehtestatud maks. Liisinguvõtja maksab Liisinguandjale Käibemaksu vastavalt Maksegraafikule ja/või Liisinguandja poolt esitatavale Arvele. Käibemaksumäära, selle arvestamise aluste ja/või korra muutumisel muutub vastavalt ka Liisinguvõtja poolt Liisinguandjale tasumisele kuuluv Käibemaks Poolte vastavasisulise täiendava kokkuleppeta.

Lepingutasu on Liisinguvõtja poolt Liisinguandjale makstav ühekordne tasu Liisingulepingu sõlmimise, Liisingulepinguga seotud konsultatsioonide, analüüsi, samuti Liisingulepingu ettevalmistamise ja vormistamise ning eelnevaga seoses kantud kulude eest. Lepingutasu ei kuulu Liisinguvõtjale tagastamisele, ka mitte osaliselt, muuhulgas ka juhul, kui Lepingutasu on Liisinguandjale tasutud ja Liisinguleping on sõlmitud ning enne Müügilepingu sõlmimist avaldab Liisinguvõtja Liisinguandjale soovimatust Müügilepingu sõlmimiseks ja/või soovi Liisingulepingu lõpetamiseks. Tarbijast Liisinguvõtja puhul kuulub Lepingutasu tagastamisele juhul, kui Liisinguvõtja taganeb õiguspäraselt Liisingulepingust võlaõigusseaduse § 409 alusel.

Liisinguandja või Ostja on Luminor Bank AS.

Liisinguese on vallasasi, mille Liisinguandja omandab Liisinguvõtja ülesandel ja huvides ning Liisinguvõtjaga kooskõlastatud Müügilepingus ja Liisingulepingus sätestatud tingimustel Müüjalt ning annab Müügilepingus ja Liisingulepingus toodud tingimustel Liisinguvõtja valdusesse ja kasutusse.

Liisingueseme maksumus on Liisingueseme Müügilepingujärgne hind koos Käibemaksuga, millega Liisinguandja omandab Müüjalt Liisingueseme ja annab Liisingueseme Liisingulepingus toodud tingimustel Liisinguvõtja kasutusse.

Liisinguleping on leping, mis koosneb Eritingimustest, liisinglepingu üldtingimustest, Luminor Bank AS-i üldtingimustest, Maksegraafikust, Aktist ja nende lisadest, muudatustest ning täiendustest.

Liisingulepingu lõpptähtpäev on Kasutusrendilepingu tüüpi Liisingulepingu puhul päev, millal lõppeb Liisinguvõtja õigus Liisingulepingu alusel Liisingueset vallata ja kasutada ja Liisinguvõtja kohustub tasuma kõik Liisingulepingu alusel Liisinguandjale veel tasumata Liisingumaksed; Kapitalirendi (sh järelmaksu) tüüpi Liisingulepingu puhul päev, millal Liisinguvõtja kohustub tasuma Liisinguandjale kõik Liisingulepingu alusel veel tasumata maksed ning Liisinguvõtja saab kõigi Liisingulepingust tulenevate maksekohustuste täitmise korral Liisingueseme omanikuks.

Liisingumakse on Liisingulepingu alusel Maksegraafikus toodud suuruses ja tähtpäevaks tasumisele kuuluv makse, milles sisaldub Osamakse, Intress, Lepingutasu, vastava erikokkuleppe korral Kindlustusmakse, Käibemaks ja muud kohustuslikud maksud.

Liisinguvõtja on Liisinguandjaga Liisingulepingu sõlminud isik.

Maksegraafik on graafik, mis on Liisingulepingu lahutamatuks osaks ning millest tuleneb Liisinguvõtja poolt Liisingulepingu kohaselt tasumisele kuuluvate Osamaksete, Lepingutasu, Intressi ning Poolte vastava erikokkuleppe korral ka Kindlustusmaksete ja muude maksete, tasumise ajakava, maksete hulk ning esialgne suurus.

Maksepäev on päev, millal Liisingumakse ja/või muu Liisingulepingu alusel tasumisele kuuluv summa peab olema Liisinguandjale laekunud.

Müüja on isik, kellelt Liisinguandja Liisinguvõtja soovil omandab Liisinguvõtja poolt määratud Liisingueseme.

Müügileping on Müüja ja Liisinguandja vahel sõlmitav leping, millega Liisinguandja omandab Liisinguvõtja ülesandel ja huvides ning Liisinguvõtjaga kooskõlastatud tingimustel Müüjalt Liisingueseme.

Osamakse on Liisinguvõtja poolt Liisinguandjale Liisingulepingujärgselt maksmisele kuuluv summa Liisingueseme kasutamise ja/või omandamise eest. Osamaksete summa kokku kujuneb Liisinguandja poolt tehtud kulutustest (Liisingueseme maksumus), millest on Kasutusrendi tüüpi Liisingulepingu puhul maha arvatud Liisingueseme jääkväärtus Liisingulepingu lõpptähtpäeva seisuga.

Osamaksete jääk on Liisinguvõtja poolt Liisinguandjale Liisingulepingu kohaselt tagasimaksmata osa Liisingueseme maksumusest.

Liisinguandjaga seotud Äriühing on isik, kes kuulub Liisinguandjaga samasse äriühingute kontserni, kelle lõplik emaettevõtja on Luminor Group AB (registreeritud Rootsis registrinumbriga 559072-8316).

Pangapäev on päev (va laupäev, pühapäev ja riiklikud pühad), kui Liisinguandja on pangatehingute tegemiseks avatud.

Pool on Liisinguandja või Liisinguvõtja.

Pooled on Liisinguandja ja Liisinguvõtja ühiselt.

Üldtingimused on Liisingulepingu osa, mis sätestab Pooltevahelise liisingutehingu põhialused, korra ja üldised tingimused. Üldtingimustega saab tutvuda Liisinguandja teenindussaalides või internetis Liisinguandja kodulehel www.luminor.ee. Üldtingimused kehtivad allkirjastamata.

1.2. Kontekstist tulenevalt tähendab ainsuse vormis olev sõna ka mitmust ja vastupidi.

1.3. Liisingulepingu peatükkide pealkirjad on Liisingulepingu käsitlemise hõlbustamiseks ja Liisingulepingu sisu nende järgi ei tõlgendata.

1.4. Üldtingimustes toodud tingimused tarbija suhtes kohalduvad ka füüsilise isiku poolt sõlmitud Liisingulepingule finantseerimise saamiseks füüsilise isiku iseseisva majandus- või kutsetegevuse alustamiseks, mille puhul Liisingueseme maksumus Käibemaksuta ei ületa 50 000 EUR.

2. LIISINGUESEME ÜLEANDMINE

2.1. Liisinguandja sõlmib Müüjaga Müügilepingu pärast esimese Osamakse ja Lepingutasu laekumist Liisinguandja või Liisinguandja nõusolekul Müüja kontole. Liisinguandja teeb kõik endast oleneva Liisingueseme üleandmiseks Liisinguvõtja valdusse ja kasutusse Müügi- ja Liisingulepingus kokkulepitud tingimustel.

2.2. Liisinguvõtja kinnitab Eritingimustele allakirjutamisega, et:
a) ta on teadlik, et enne Liisingulepingu sõlmimist on Liisinguvõtjal kohustus hoolikalt kontrollida Liisingueseme õiguslikku staatust, sh Müüja omandiõigust Liisingueseme ja Müüja õigusi Liisingueseme võõrandamiseks;
b) ta on teadlik Liisingueseme seisukorrast, kvaliteedist ja dokumentatsiooni täielikkusest;
c) ta on veendunud, et Liisinguese vastab kehtivatele standarditele ja tehnilistele tingimustele ning et Liisinguese ei ole panditud, koormatud Liisinguvõtjale Müüja poolt avaldamata asjaõigustega või kolmandate isikute õigustega ning teha selleks vajadusel järelepärimisi ja pöörduda vastuse saamiseks registritesse, politseisse, kindlustusseltsidesse, tehnilise kontrolli teostamiseks spetsialisti poole jt. institutsioonidesse;
d) ta on enne Liisingulepingu sõlmimist põhjalikult tutvunud Liisingueseme seisukorraga;
e) ta aktsepteerib Liisingueseme seisukorda ning kohustub kandma kõik kulutused, mis võivad tekkida seoses Liisingueseme puuduste kõrvaldamisega;
f) ta on teadlik, et Liisinguandja ei vastuta Liisinguvõtja ees Liisingueseme Müügi- ja Liisingulepingu tingimustele mittevastavuse eest, v.a. kui Liisingueseme või selle Müüja on valinud Liisinguandja.

2.3. Juhul kui pärast Müügilepingu sõlmimist ilmneb Liisingueseme tehnilises seisukorras oluline puudus või juhul kui Müüja on sõlminud Müügilepingu Liisingueseme võõrandamise ja/või Liisingueseme omandi üleandmise õiguseta, vastutab Liisinguandjale tekkinud kahju (sh Liisinguvõtja poolt Liisinguandjale hüvitamata Liisingueseme maksumuse tasumise) eest Liisinguvõtja.

2.4. Liisingueseme juhusliku hävimise riisiko ning suurema ohuallika valdaja vastutus lähevad Liisinguvõtjale üle Liisingueseme vastuvõtmisega. Liisingueseme valduse üleandmise tähtaeg määratakse Müügilepingus. Liisinguandja ei vastuta Liisingueseme üleandmisel tekkinud viivituse eest, kui viivitus ei tulene Liisinguandjast.

2.5. Müüjalt Liisingueseme valduse vastuvõtmisel esindab Liisinguandjat Liisinguvõtja. Liisingueseme vastuvõtmiseks allkirjastavad Liisinguvõtja ja Müüja 3 eksemplaris Akti. Liisinguvõtja on kohustatud hiljemalt 3 Pangapäeva jooksul pärast Akti allkirjastamist edastama Akti Liisinguandjale.

2.6. Liisingueseme ja selle juurde kuuluva dokumentatsiooni vastuvõtmisel on Liisinguvõtjal kohustus kontrollida viivitamatult Liisingueseme seisukorra ja dokumentatsiooni vastavust Müügilepingu tingimustele ning tutvuda Liisinguesemega kaasaantava dokumentatsiooni täielikkuse ja kehtivusega ning Liisingueseme ekspluatatsiooniomaduste ja säilivuse kohta väljastatavate garantiieeskirjade tingimustega.

2.7. Liisinguvõtja ja Müüja fikseerivad Aktis kõrvaldamisele kuuluvad puudused. Liisinguvõtjal on kohustus 3 Pangapäeva jooksul informeerida puudustest Liisinguandjat. Liisinguvõtjal on kohustus nõuda Müüjalt Aktis fikseeritud puuduste (ilmsed puudused) ning muude Müügilepingu tingimustele mittevastavuste kõrvaldamist mõistliku aja jooksul pärast seda, kui ta puudustest teada sai või pidi nendest teada saama, teavitades kirjalikult Müüjat tekkinud puudustest piisavalt täpselt. Puudustest teavitamata jätmisest tekkinud kahju ja lisakulude eest vastutab Liisinguandja ees Liisinguvõtja.

2.8. Kui Liisinguvõtja keeldub puuduste tõttu Müüjalt Liisingueseme vastuvõtmisest on Liisinguvõtja kohustatud hiljemalt 3 Pangapäeva jooksul, alates Müüja poolt Liisingueseme Liisinguvõtjale vastuvõtmiseks võimalikuks tegemisest, teatama sellest kirjalikult Liisinguandjale, selgitades ilmnenud puuduste iseloomu.

2.9. Kui Liisinguvõtja ei teata Liisinguandjale Liisingulepingus sätestatud korras Liisingueseme normaalset kasutamist takistavatest puudustest, siis loetakse, et Liisinguvõtja on Liisingueseme vastu võtnud ajal, millal Müüja talle Liisingueseme vastuvõtmise võimalikuks tegi.

2.10. Kui Müüja soovib üle anda või on üle andnud puudustega Liisingueseme ning Müüja esitab puuduste esinemise osas vastuväite, on Liisinguvõtja kohustatud tegema Müüjale ettepaneku korraldada sõltumatu ekspertiis Liisingueseme tehnilise seisundi kindlakstegemiseks. Liisinguandja ekspertiisi ja/või ekspertiisiga seonduvaid kulusid ei kanna.

2.11. Liisinguvõtja võib esitada otse Müüja vastu Liisinguandja kui ostja nõude, mis tekib sellest, et Müüja rikub Müügilepingut. Sellist nõuet esitades on Liisinguvõtjal kõik ostja õigused ja kohustused, välja arvatud Liisingueseme eest maksmise kohustus ja õigus nõuda Liisingueseme omandi üleandmist.

2.12. Kui Müüja kõrvaldab rikkumise asendades puudustega Liisingueseme ja Liisingueseme asendamine eeldab muudatuste tegemist Liisingulepingus või Müügilepingus, kohustub Liisinguvõtja enne asenduseks antava Liisingueseme vastuvõtmist sellest Liisinguandjale teatama ning Liisinguandja ja Liisinguvõtja ja/või Müüja muudavad vastavalt Liisingulepingut ja/või Müügilepingut.

2.13. Liisinguvõtja poolt Liisinguandjale esitatud Liisingueseme kasutamise võimatust põhjendava teate ja Liisingueseme tehnilise seisundi ekspertiisi tulemuste alusel võib Liisinguvõtja Müügilepingust taganeda üksnes Liisinguandja eelneval kirjalikul nõusolekul. Müügilepingust taganemisel loetakse Liisinguleping Liisinguvõtja poolt ülesöelduks ning kõik Liisingulepingu ülesütlemisega kaasnevad kulud kannab Liisinguvõtja.

2.14. Liisingueseme vastuvõtmisest põhjendamatult keeldumisel või muul viisil Liisingueseme vastuvõtmisega viivitusse sattumisel, läheb Liisingueseme juhusliku hävimise või kahjustumise riisiko üle Liisinguvõtjale alates Liisingueseme ülevõtmiseks esitamisest Müüja poolt. Viivitus Liisingueseme vastuvõtmisel, Liisingueseme juhuslik hävimine või kahjustumine ega kaotsiminek või õigusvastane väljaminek valdaja valdusest pärast sellise viivituse tekkimist ei vabasta Liisinguvõtjat Liisingulepingujärgsete maksete tasumise kohustusest ning ei anna Liisinguvõtjale õigust nõuda Liisinguandjalt Liisingulepingujärgsete maksete vähendamist ega Liisinguvõtjale tekkinud kahju hüvitamist Liisinguandja poolt.

2.15. Liisingueseme vastuvõtmisest põhjendamatult keeldumisel või muul viisil Liisingueseme vastuvõtmisega viivitusse sattumisel või kui Liisinguvõtja on Müügilepingust alusetult taganenud, kannab kõik sellest tulenevad Liisinguandja ja Müüja kulud ning kahju (sh saamata jäänud tulu) Liisinguvõtja, v.a juhul, kui kahju on tekkinud Liisinguandja või Müüja tegevuse tõttu. Kui Müüja sellisel juhul Müügilepingust taganeb või kasutab muid Müügilepingust tulenevaid õiguskaitsevahendeid Liisinguandja vastu (s.h nõuab Müüjale tekkinud kulude või kahju hüvitamist), vastutab nõuete tagajärjel Liisinguandjale tekkiva kahju ja kulude hüvitamise eest Liisinguvõtja.

2.16. Liisinguvõtja kohustub Liisingueseme vastuvõtmisel:
a) juhul kui Liisingueseme Müügilepingus sisalduv tarneklausel näeb ette tollivormistamise Liisinguandja või Liisinguvõtja kohustusena, korraldama tähtaegselt kõik tolliformaalsused, v.a juhul, kui Müüja või Liisinguandja on need Liisinguvõtjaga sõlmitud kirjaliku kokkuleppe alusel enda kanda võtnud, ja esitama Liisinguandjale tollideklaratsiooni;
b) teostama viivitamatult, kuid hiljemalt 3 Pangapäeva jooksul pärast Liisinguandja poolt Liisingueseme omandamist, kõik Liisingueseme omandamise korral teostamisele kuuluvad toimingud, eelkõige omandiõiguse ülekandmise registreerimiseks vajalikud toimingud, sh registreerima Liisingueseme õigusaktidega ettenähtud registris, v.a juhul, kui vastav kohustus lasub Müügilepingu kohaselt Müüjal.

2.17. Liisinguvõtja kannab kõik kulud, mis on seotud Liisingueseme omandamisega Liisinguandja poolt, selle vastuvõtmisega ja kasutusele võtmisega, sh selle töökorda seadmisega ja installeerimisega, samuti Liisingueseme registreerimisega seotud kulud ja tolliprotseduuridega seotud kulud, mis kaasnevad Liisingueseme importimisega Eesti Vabariiki, v.a importimisel tasutav Käibemaks, v.a juhul kui need kohustused on kirjaliku kokkuleppe alusel enda kanda võtnud Müüja. Samuti kannab Liisinguvõtja Liisingueseme omandamisega seotud tasud pangateenuste eest ja valuutakursi muutustest tulenevad kulud jms.

2.18. Liisinguandja ei vastuta:
- kui Liisinguese ei vasta Müügilepingu tingimustele ja/või sellel on puudused;
- Müüja poolt Müügilepingust tulenevate kohustuste rikkumisega Liisinguvõtjale tekkinud kahjude eest.

2.19. Kui Liisinguandja tasub Müüjale Müügilepingu alusel Liisingueseme müügihinna osaliselt või täielikult enne Liisingueseme valduse üleandmist, võtab Liisinguvõtja enda kanda Liisingueseme tarneriski, s.t juhul, kui Müüja ei valmista Liisingueset või ei anna seda üle Müügilepingus kokkulepitud tingimustel või rikub muid Müügilepingust tulenevaid kohustusi, ei vabasta see Liisinguvõtjat Liisingulepingujärgsete maksete tasumise kohustusest ning ei anna Liisinguvõtjale õigust nõuda Liisinguandjalt Liisingulepingujärgsete maksete vähendamist ning Liisinguvõtjale tekkinud kahju hüvitamist. Käesolevas punktis kokkulepitu ei ole käsitletav võlaõigusseaduses toodud tarbijakrediidi sätete rikkumisena, kuivõrd tarbijast Liisinguvõtjal on võimalus vältida Müügilepingu alusel Liisinguandja poolsete väljamaksete tegemist Müüjale enne Liisingueseme valduse üleandmist Liisinguvõtjale, esitades Liisinguandjale vastavasisulised tingimused enne Müügilepingu sõlmimist.

3. LIISINGUESEME KASUTAMINE

3.1. Liisinguvõtja on kohustatud kasutama Liisingueset hoolikalt, säästlikult ja heaperemehelikult ning vastavalt otstarbele, millest lähtuti Liisingulepingu sõlmimisel. Liisingulepingust tulenevate kõikide kohustuste täitmiseni, säilitama Liisingueset sellisena, nagu see temale üle anti, v.a muutused, mis tekivad Liisingueseme sihtotstarbelisel kasutamisel.

3.2. Liisinguvõtjal ei ole õigust Liisingueset Liisinguandja eelneva kirjaliku nõusolekuta parendada. Nõusolekut ei ole vaja pisiparenduste tegemiseks, eeldusel, et pisiparendused on Liisinguesemest seda kahjustamata eraldatavad. Liisinguandja nõudel on Liisinguvõtja Liisingulepingu lõppemisel kohustatud parendused viivitamatult omal kulul Liisinguesemelt kõrvaldama. Liisinguvõtja on õigustatud parendused Liisinguandja nõusolekuta eemaldama üksnes juhul, kui see on võimalik Liisingueset kahjustamata. Liisinguandja ei hüvita Liisinguvõtjale Liisingueseme parendamiseks tehtud kulutusi.

3.3. Liisinguvõtjal ei ole õigust Liisingueset Liisinguandja eelneva kirjaliku nõusolekuta muuta, ümber kujundada ega ühendada teiste asjadega selliselt, et Liisingueset ei saa asjast ilma Liisingueset kahjustamata eraldada või et Liisinguese muutuks teise asja päraldiseks.

3.4. Liisingueseme valdamisel, kasutamisel, hooldamisel, remontimisel ning muudel juhtudel on Liisinguvõtja kohustatud kõrvalekaldumatult järgima Müüja, Liisingueseme tootja, Liisinguandja ja/või eelnimetatud isikute poolt selleks ettenähtud isiku antud juhendeid ja eeskirju. Liisinguvõtja on kohustatud järgima tavapäraseid heaperemeheliku kasutamise nõudeid. Liisinguandjal on igal ajal õigus nõuda Liisinguvõtjalt Liisingueseme hooldamisnõuete täitmise tõendamist. Liisinguandjal on õigus nõuda Liisinguvõtjalt hüvitist summa ulatuses, mille võrra Liisingueseme väärtus vähenes tehnilise hoolduse tegemata jätmise või mitteõigeaegse tegemise tõttu või Liisingueseme korrashoiu, säästliku ja heaperemeheliku kasutamise kohustuse rikkumise tõttu Liisinguvõtja poolt muul viisil. Nimetatud summad kuuluvad Liisinguvõtja poolt tasumisele 3 Pangapäeva jooksul pärast Liisinguandja poolt vastava nõude esitamist.

3.5. Liisinguvõtja ei tohi Liisinguandja eelneva kirjaliku nõusolekuta anda Liisingueset kolmandate isikute kasutusse (sh allrendilepingu alusel). Nõusoleku saamisel on Liisinguvõtja kohustatud tagama, et kõik Liisingueseme suhtes sõlmitud ja kehtivad kindlustustingimused oleksid rakendatavad samaväärses ulatuses ka kolmanda isiku poolt Liisingueseme kasutamise korral.

3.6. Kui Liisinguesemeks on sõiduk, ei ole Liisinguvõtjal õigust Liisinguandja eelneva kirjaliku nõusolekuta osutada sellega taksoteenust, kasutada seda motospordi või muul eriotstarbel, mis võib oluliselt suurendada Liisingueseme kasutamise intensiivsust või selle kahjustumise ja/või hävimise riski.

3.7. Kõik Liisingueseme omamise, valdamise, kasutamise, korrashoiu (s.h hooldamise ja remontimisega) ning muud Liisinguesemega seotud kulud kannab Liisinguvõtja. Liisinguvõtja kohustub muuhulgas tasuma Liisinguesemega seotud kohalikud ja riiklikud maksud ning Liisinguesemega seonduvad muud rahalised kohustused, s.h trahvid (sh leppetrahvid), kahju hüvitamise või muud rahalised nõuded. Kui Liisinguandja on Liisingueseme omanikuna kohustatud tegema Liisinguesemega seotud kulutusi, hüvitab Liisinguvõtja need 3 Pangapäeva jooksul pärast Liisinguandja poolt nõude esitamist.

3.8. Takistused Liisingueseme valdamisel ja/või kasutamisel, sealhulgas Liisingueseme osaline või täielik hävimine, kahjustumine või Liisingueseme valdamise ja/või kasutamise piiratus või võimatus, Liisingueseme Liisinguvõtja valdusest väljaminek, kaotsiminek ja muu samalaadne juhtum, ei vabasta Liisinguvõtjat Liisingulepingujärgsete maksekohustuste täitmise kohustusest ning ei anna Liisinguvõtjale õigust nõuda Liisinguandjalt Liisingulepingujärgsete maksete vähendamist, Liisinguvõtjale tekkinud kahju hüvitamist, Liisingueseme asendamist ega Liisingulepingut üles öelda.

3.9. Liisinguandja on kohustatud hoiduma tegudest, mis takistavad Liisingulepingu kehtivuse perioodil Liisingueseme lepingujärgset kasutamist Liisinguvõtja poolt. Liisinguandjal on õigus seada põhjendatult piiranguid Liisingueseme kasutamiseks, kui Liisinguvõtja ei ole Liisingueset kindlustanud ettenähtud viisil või kui on piisavalt põhjust arvata, et eksisteerib Liisingueseme hävimise, kahjustumise või kaotsimineku oht. Liisinguvõtja taotlusel väljastab Liisinguandja Liisingueseme valdamise ja kasutamise õigust tõendava dokumendi. Liisinguandjal on õigus dokumendi väljastamisest keelduda, kui Liisinguvõtjal on Liisinguandja ees täitmata kohustusi. Liisinguandjal on õigus nõuda dokumendi väljastamise eest Hinnakirjas nimetatud tasu.

3.10. Liisinguandjal on õigus igal ajal kontrollida ja vaadata üle Liisingueseme seisukorda. Juhul, kui nimetatud kontrolli käigus tuvastatakse Liisingulepingu oluline rikkumine, on Liisinguandjal õigus nõuda Liisinguvõtjalt kontrolliga seonduvate kulutuste hüvitamist ja/või Liisinguleping ennetähtaegselt üles öelda.

3.11. Liisinguvõtjal on õigus ja kohustus Liisinguese välja nõuda mistahes isiku valdusest, kellel puudub õigus Liisingueset vallata, samuti nõuda Liisingueseme kasutamist takistavate asjaolude kõrvaldamist.

4. MAKSED

4.1. Liisinguvõtja maksab Liisinguandjale Liisingumakseid ja/või teisi tasusid vastavalt Liisingulepingule või Hinnakirjale. Maksete tegemisel kohustub Liisinguvõtja lähtuma Maksegraafikust, Poolte kokkulepetest ja Liisingulepingu alusel väljastatud Arvetest. Maksegraafikujärgse maksega seonduva Arve mittekättesaamine ei vabasta Liisinguvõtjat õigeaegsest makse tasumise kohustusest.

4.2. Kõik tasumisele kuuluvad maksed loetakse tasutuks arvates vastavate summade laekumisest Liisinguandja arvelduskontole. Makse teostamisel märgib Liisinguvõtja maksekorraldusele Arvel märgitud viitenumbri, kui Liisinguandja ei ole teatanud teisiti.

4.3. Liisinguvõtja tasub Liisinguandjale Intressi Liisingulepingu Eritingimustes kokkulepitud määras.

4.4. Juhul, kui Liisinguleping on sõlmitud fikseerimata Intressimääraga:
4.4.1. 6 kuu Euriboriga seotud Intressimäära puhul fikseeritakse uus Intressimäär alljärgnevalt määratud 6 kuu Euribori alusel iga 6 kuu mööudes. Esimene uus Intressimäär määratakse Liisingulepingu sõlmimise järgselt 2 tööpäeva enne Liisingulepingu sõlmimise järgse esimese 6. kuu lõppu, kusjuures uut Intressimäära kohaldatakse alates 7. Liisingulepingu kuust tasumisele kuuluvale maksele. Fikseerimata Intressimäära korral allkirjastatakse Liisingulepingu sõlmimisel esimene Maksegraafik ning iga 6 kuu mööudes edastab Liisinguandja Liisinguvõtjale järgneva 6 kuu suhtes kehtiva Maksegraafiku, mida Pooled ei allkirjasta. Kui Liisinguvõtja ei ole 7 Pangapäeva jooksul pärast järgmise 6 kuu algust uut Maksegraafikut kätte saanud, kohustub Liisinguvõtja sellest Liisinguandjat koheselt informeerima. Maksegraafiku mittekättesaamine ei vabasta Liisinguvõtjat õigeaegsest maksete ning nende mittetähtaegse tasumisega tekkinud viiviste tasumise kohustusest.
4.4.2. 3 kuu Euriboriga seotud Intressimäära puhul fikseeritakse uus Intressimäär alljärgnevalt määratud 3 kuu Euribori alusel iga 3 kuu mööudes. Esimene uus Intressimäär määratakse Liisingulepingu sõlmimise järgselt 2 tööpäeva enne Liisingulepingu sõlmimise järgse esimese 3. kuu lõppu, kusjuures uut Intressimäära kohaldatakse alates 4. Liisingulepingu kuust tasumisele kuuluvale maksele. Fikseerimata Intressimäära korral allkirjastatakse Liisingulepingu sõlmimisel esimene Maksegraafik ning iga 3 kuu mööudes edastab Liisinguandja Liisinguvõtjale järgneva 3 kuu suhtes kehtiva Maksegraafiku, mida Pooled ei allkirjasta. Kui Liisinguvõtja ei ole 7 Pangapäeva jooksul pärast järgmise 3 kuu algust uut Maksegraafikut kätte saanud, kohustub Liisinguvõtja sellest Liisinguandjat koheselt informeerima. Maksegraafiku mittekättesaamine ei vabasta Liisinguvõtjat õigeaegsest maksete ning nende mittetähtaegse tasumisega tekkinud viiviste tasumise kohustusest.

4.5. Liisinguvõtja tasub pärast Liisingulepingu sõlmimist Liisinguandjale või vastava kokkuleppe puhul Liisinguandja nõusolekul Müüjale esimese Osamakse ja Lepingutasu vastavalt Maksegraafikule. Maksete mittetasumise korral on Liisinguandjal õigus Liisingulepingu etteteatamata üles öelda ja Müügileping sõlmimata jätta. Liisingulepingu ülesütlemisega ja Müügilepingu sõlmimata jätmisega seotud kulud ja kahjud kannab Liisinguvõtja.

4.6. Kui õigusaktide kohaselt muutuvad seoses Liisingulepinguga, selle alusel tehtavate maksetega või Liisingueseme valdamise või omamisega seotud maksud, eelkõige kui muudetakse maksumäärasid või kehtestatakse uusi makse ning selle tulemusena tekib Liisinguandjal täiendavaid kulutusi või kohustusi, kohustub Liisinguvõtja need Liisinguandjale hüvitama.

4.7. Liisinguvõtja kohustub tasuma Liisinguandjale Liisingulepingu täitmise, muutmise või lõpetamisega, Liisingueseme valdamise ja kasutamisega ning Liisingulepingujärgse võlgnevuse sissenõudmisega seonduvaid täiendavaid tasusid vastaval hetkel kehtivale Hinnakirjale ning kohustub hüvitama kõik kahjud, mis on seotud Liisingulepingu rikkumistega.

4.8. Liisinguesemega seotud ning Liisinguandja poolt kantud kulutused (sh kindlustus, ekspertiis), mida ei ole märgitud Maksegraafikus, tasub Liisinguvõtja Liisinguandja poolt esitatud Arve alusel.

4.9. Juhul, kui Liisinguvõtja on teinud makse, millest ei piisa kõigi sissenõutavaks muutunud kohustuste täitmiseks, loetakse kohustus täidetuks sissenõutavaks muutumise järjekorras järgnevalt:
a) Tarbijast Liisinguvõtja puhul loetakse täidetuks esimeses järjekorras võla sissenõudmiseks tehtud kulud, teises järjekorras tasumata Osamakse, kolmandas järjekorras tasumata Intress ning neljandas järjekorras kõik muud sissenõutavaks muutunud kohustused, sh tasumata viivised ja leppetrahvid;
b) Tarbijaks mitteoleva Liisinguvõtja puhul loetakse täidetuks esimeses järjekorras võla sissenõudmiseks tehtud kulud, teises järjekorras Intressid ja muud Liisingulepingu alusel maksmisele kuuluvad summad, sh tasumata viivised ja leppetrahvid (v.a Osamaksed) ning seejärel Osamakse.

4.10. Liisinguvõtja tasub kõik maksed eurodes, kui Pooled ei ole kokku leppinud teisiti. Liisinguandjal on õigus muus valuutas väljendatud makse puhul võtta makse arvestamise aluseks Liisinguandja või teiste kommertspankade vastava valuuta ülekande kommertskursi (avaldatud vastavate pankade teenindussaalides või kodulehel) makse sissenõutavaks muutumise päeva seisuga või juhul, kui Liisinguvõtja ei ole makset teostanud õigeaegselt, siis Liisinguandja valikul kas tasu sissenõutavaks muutumise päeva seisuga või maksmise kuupäeva seisuga.

4.11. Tarbijaks mitteoleval Liisinguvõtjal on õigus Kapitalirendi tüüpi Liisingulepingust tulenev Osamaksete maksmise kohustus osaliselt ennetähtaegselt täita teavitades Liisinguandjat kirjalikult vähemalt 10 päeva ette ennetähtaegselt makstavate Osamaksete suuruse ja ennetähtaegse tagasimaksmise päeva. Liisinguandjal on Osamaksete ennetähtaegse maksmise päeval igakordselt õigus tarbijaks mitteolevalt Liisinguvõtjalt nõuda ennetähtaegse tagasimakse tasu kuni 6 ennetähtaegsele maksmisele järgneva kuu ajale langevate Intressi maksete summa ulatuses.

4.12. Tarbijast Liisinguvõtjal on õigus igal ajal Kapitalirendi tüüpi Liisingulepingust tulenev Osamaksete maksmise kohustus osaliselt ennetähtaegselt täita. Kui ennetähtaegne täitmine toimub Tarbijast Liisinguvõtja poolt fikseeritud Intressimääraga perioodil, on tarbijast Liisinguvõtja kohustatud tasuma Liisinguandjale ennetähtaegse täitmise tasu summas kuni 0,5% ennetähtaegselt tagastatavate Osamaksete jäägi summast, kui ennetähtaegse täitmise ja Liisingulepingu lõpptähtpäeva vaheline periood on lühem kui 1 aasta ja 1% ennetähtaegselt tagastatava Osamaksete jäägi summast kui ennetähtaegse täitmise ja Liisingulepingu lõpptähtpäeva vaheline periood on pikem kui 1 aasta.

4.13. Osamaksete maksmise kohustuse osalisel ennetähtaegsel täitmisel muudab Liisinguandja ühepoolselt osade kaupa makstavate Osamaksete suuruseid, vähendades Osamakseid proportsionaalselt vastavalt ennetähtaegselt makstud Osamaksete osale.

5. VIIVIS

5.1. Rahalise kohustuste täitmisega viivitamisel on Liisinguvõtja kohustatud tasuma Liisinguandjale viivist tähtaegselt tasumata summast iga viivitatud päeva eest Liisingulepingu Eritingimustes toodud määras. Liisinguandja arvestab viivist nõude sissenõutavaks muutumisele järgnevast päevast kuni vastava makse Liisinguandja arvelduskontole laekumise päevani (kaasa arvatud).

5.2. Kui Liisinguvõtja kohustuse täitmisega viivitamise tõttu on Liisinguandjale tekkinud kahju, kohustub Liisinguvõtja hüvitama Liisinguandjale lisaks viivise tasumisele ka põhjustatud kahju.

6. LEPPETRAHV

6.1. Liisingulepingu rikkumise eest, mis ei ole makseviivitus, on Liisinguandjal õigus nõuda Liisinguvõtjalt igakordselt leppetrahvi kuni 3% tagasimaksmata Osamaksete jäägi summast.

6.2. Leppetrahvi maksmine ei vabasta Liisinguvõtjat rikutud kohustuse või muu lepingulise kohustuse täitmisest. Liisinguandjal on õigus Liisinguleping sama või muu rikkumise tõttu Liisingulepingus sätestatud alusel või seaduses sätestatud muul alusel ennetähtaegselt üles öelda.

6.3. Lisaks leppetrahvile on Liisinguandjal õigus nõuda Liisinguvõtjalt Liisingulepingu rikkumisega Liisinguandjale põhjustatud kahju ja kulude hüvitamist.

7. KINDLUSTUS

7.1. Liisinguvõtja kohustub sõlmima Liisingueseme kindlustamiseks Liisinguandja poolt eelnevalt aktsepteeritud kindlustusandjaga vabatahtliku Kindlustuslepingu, mille järgseks soodustatud isikuks on Liisinguandja. Vabatahtliku Kindlustuslepingujärgne Liisingueseme kindlustusväärtus peab mistahes Liisingulepingu kehtivuse ajahetkel vastama vähemalt Liisingueseme jääkväärtusele. Kui Liisingueseme suhtes kehtib kohustusliku Kindlustuslepingu sõlmimise nõue (eelkõige kui Liisinguesemeks on sõiduk) kohustub Liisinguvõtja sõlmima ka sellise kohustuse täitmiseks vajaliku Kindlustuslepingu. Liisinguvõtja kohustub tagama, et Kindlustuslepingud jõustuvad hiljemalt Liisingueseme Liisinguvõtjale üleandmise päeval ning on kehtivad ja tagavad Liisingulepingus toodud nõuetele vastava kindlustuskaitse kogu Liisingulepingu kehtivuse perioodil.
7.1.1. Liisinguvõtja on kohustatud tasuma Kindlustuslepingukohaselt tasumisele kuuluva esimese Kindlustusmakse hiljemalt Kindlustuslepingu sõlmimise päeval või juhul kui Liisinguandja on edastanud Liisinguvõtjale esimese Kindlustusmakse tasumiseks vastava arve, siis hiljemalt sellel arvel näidatud Maksepäeval ja iga järgneva Kindlustusmakse hiljemalt vastaval arvel toodud maksmise tähtpäeval, seda isegi juhul kui vastav kindlustusandja on võimaldanud Liisinguvõtjale Kindlustusmakse tasumiseks pikemat maksetähtaega. Liisinguandjal on õigus nõuda Liisinguvõtjalt Kindlustuslepingukohase kindlustuskaitse olemasolu ja käesolevas punktis kokkulepitu kohase Kindlustusmakse teostamise kohta tõendit kogu Liisingulepingu kehtivuse aja jooksul.
7.1.2. Juhul kui Liisinguvõtja ei ole esitanud Liisinguandjale nõutud tähtaja jooksul punktis 7.1.1. nimetatud tõendit, on Liisinguandjal õigus eeldada vastava tõendi puudumist ning õigus tasuda vastav Kindlustusmakse kindlustusandjale Liisinguvõtja eest. Liisinguvõtja on kohustatud viivitamatult, arvates Liisinguandja poolt vastavasisulise nõude saamisest, hüvitama Liisinguandjale nimetatud makse teostamisega Liisinguandja poolt kantud kõik kulud.

7.2. Liisinguandja poolt aktsepteeritavate kindlustusandjate ja -seltside nimekiri on kättesaadav Liisinguandja teenindussaalis ja internetis Liisinguandja kodulehel www.luminor.ee.

7.3. Pooled võivad kokku leppida, et erinevalt punktis 7.1. sätestatust vormistab Liisinguandja Kindlustusmaakleri vahendusel vabatahtliku Kindlustuslepingu Liisinguvõtja asemel kas Liisinguvõtja kulul ja nimel või Liisinguvõtja kulul ja Liisinguandja nimel. Pooled võivad samuti kokku leppida, et Liisinguandja sõlmib kohustusliku Kindlustuslepingu enda nimel, kuid Liisinguvõtja kulul. Juhul kui Liisinguandja on käesoleva punkti kohaselt sõlminud Kindlustuslepingu ja tasunud Kindlustuslepingu kohaselt tasumisele kuuluva Kindlustusmakse, või Kindlustusmakse osaliselt, ning Liisinguvõtja avaldab Liisinguandjale hiljem soovimatust vastava Kindlustuslepingu sõlmimiseks, kohustub Liisinguvõtja hüvitama Liisinguandjale viivitamatult arvates Liisinguandja poolt vastavasisulise nõude saamisest kõik vastava Kindlustuslepingu alusel Liisinguandja poolt teostatud maksed ja Kindlustuslepingu sõlmimisega seotud kulud.

7.4. Vastavasisulise Poolte kokkuleppe ning kindlustusandja nõusoleku korral tasub Liisinguvõtja punktis 7.3 sätestatud juhul Kindlustusmakseid Maksegraafiku alusel ja Liisingumaksete osana.

7.5. Kui Pooled on kokku leppinud, et Liisinguvõtja tasub Kindlustusmakseid Liisingumaksete osana, on Liisinguandjal õigus kindlustada Liisinguese, sh vajadusel Kindlustuslepingut pikendada, kogu Liisingulepingu kehtivuse perioodiks võimaluse korral sama kindlustusandja juures.

7.6. Kui Pooled ei ole sõlminud punktis 7.3. nimetatud kokkulepet (või ei ole seda sõlminud kõigi Kindlustuslepingute suhtes, mille sõlmimise kohustus on Liisinguvõtjal), on Liisinguvõtja kohustatud Liisinguandja nõudel tõendama punktis 7.1 sätestatud kohustuste täitmist, sh Kindlustuslepingu sõlmimist ning nõutava kindlustuskaitse olemasolu. Uue Kindlustuslepingu sõlmimisel, Kindlustuslepingu muutmisel või pikendamisel on Liisinguvõtja kohustatud esitama kindlustuspoliisi koopia Liisinguandjale 3 pangapäeva jooksul selle väljastamisest.

7.7. Vabatahtliku Kindlustuslepingu sõlmimisel on Liisinguvõtja kohustatud Liisingueseme kindlustusandja nõudel ja tema poolt määratud tähtajal, kindlustusandja tegevuskohas või kokkuleppel Liisingueseme asukohas, ülevaatuseks ette näitama.

7.8. Liisinguvõtja on kohustatud esitama Kindlustuslepingute sõlmimisel kindlustusandjale või tema esindajale tõesed andmed Liisinguesemega seotud oluliste asjaolude kohta (näit. võtmete arv ja liik, turvaseadmete mudel ja mark) ning teatama kindlustusriski suurendavatest asjaoludest (näit. Liisingueseme kolmandate isikute kasutusse andmine, Liisinguesemega teenuse pakkumine, kasutusotstarbe muutumine, turvaseadmete puudumine) ning asjaoludest mis võivad mõjutada kindlustusandja täitmise kohustust või selle välistada, samuti teatama viivitamatult vastavate asjaolude muutumisest Liisinguandjat ja kindlustusandjat Kindlustuslepingu kehtivusajal.

7.9. Kindlustusandja nõudel on Liisinguvõtja kohustatud varustama Liisingueseme kindlustuskaitse tagamiseks vajalike lukustus- ja turvaseadmetega.

7.10. Kui Liisinguvõtja ei sõlmi Kindlustuslepingut, mille sõlmimiseks ta on Liisingulepingu alusel kohustatud Liisingulepingus ettenähtud tingimustel, on Liisinguandjal õigus, kuid mitte kohustus, sõlmida Kindlustusleping tema poolt valitud tingimustel ja kindlustusandjaga ning nõuda Liisinguvõtjalt Kindlustuslepinguga seotud kulude hüvitamist.

7.11. Kindlustusjuhtumi saabumisel on vabatahtliku kindlustuslepingu alusel kindlustushüvitise saajaks Liisinguandja. Kindlustushüvitis kantakse Liisinguandja kontole või Liisinguandja kirjaliku avalduse alusel remonditöid teostava isiku või Liisinguvõtja kontole.

7.12. Juhul, kui kindlustushüvitis makstakse ekslikult välja Liisinguvõtjale, kohustub Liisinguvõtja hüvitise hiljemalt 2 Pangapäeva jooksul täies ulatuses Liisinguandjale üle kandma.

7.13. Kindlustusmakseid ning kindlustusega seotud muid kulutusi tasub Liisinguvõtja. Eeldatavad kindlustamisega seonduvad kulud aastasel perioodil moodustavad kasutatud Liisingueseme puhul tavapäraselt umbes 10% Liisingueseme väärtusest, kuid uue Liisingueseme suhtes võivad kindlustamisega seotud kulud kujuneda nimetatud määrast oluliselt kõrgemaks, olenevalt Liisingueseme tehnilistest andmetest ja vastavate kindlustusandjate poolt kehtestatud tingimustest.

7.14. Liisinguvõtja kohustub tasuma Kindlustusmaksete tasumata jätmise tagajärjel ning muudel alustel kindlustusest tulenevad kulud ja/või kahjud (sh kindlustusandjate regressinõuded). Kui vastavad kulud ja/või kahjud on kandnud Liisinguandja, on Liisinguvõtja kohustatud hüvitama Liisinguandjale vastavad summad Liisinguandja poolt nimetatud tähtajaks ja korras.

7.15. Liisinguvõtja kohustub täitma tähtaegselt ning nõuetekohaselt kõiki Kindlustuslepingust tulenevaid kindlustusvõtja kohustusi ning tagama vastavate kohustuste täitmise isikute poolt, kes valdavad ja kasutavad Liisingueset. Liisinguvõtja vastutab nende isikute tegevuse eest, kes kasutavad ja valdavad Liisingueset (sh ka isikute eest, kes on valduse saanud Liisinguvõtja ettevaatamatuse ja hooletuse tagajärjel).

7.16. Kindlustusjuhtumi asetleidmisel on Liisinguvõtja kohustatud:
a) informeerima Liisinguandjat viivitamatult kindlustusjuhtumist;
b) korraldama vajalike toimingute tegemise suhetes kindlustusandjaga, politsei- ja uurimisasutustega, Liisingueseme remonditöid teostava isikuga jms. kindlustusjuhtumiga seotud toimingute tegemise, võttes enda kanda kõik kindlustusvõtja kohustused kahju- või kindlustusjuhtumi korral. Liisinguvõtja avalduse alusel väljastab Liisinguandja Liisinguvõtjale vajadusel vastava volikirja;
c) garanteerima Liisingueseme taastamise kindlustusjuhtumi eelsesse seisundisse (v.a täieliku hävimise korral) ning teavitama Liisinguandjat Liisingueseme taastamiseks tarvitusele võetud meetmetest, kindlustusandja otsusest kahju hüvitamise või hüvitamata jätmise kohta ning muudest kindlustusjuhtumiga seonduvatest asjaoludest;
d) esitama kindlustusandjale Liisingueseme ning kindlustusjuhtumi kohta ainult tõeseid andmeid ja koguma ning andma kindlustusandjale üle andmed, mis võimaldavad kindlustusandjal kasutada välja makstud hüvitise tagasinõudeõigust kahju tekitanud isiku(te) vastu;
e) mitte lõpetama Kindlustuslepingut ning jätkama kahjustatud Liisingueseme kindlustuskaitse tagamiseks nõuetekohaselt Kindlustusmaksete tasumist. Liisinguvõtjal on õigus Kindlustusleping lõpetada alles Liisingueseme üleandmisel kindlustusandjale Liisinguandja eelneval nõusolekul ning kokkuleppel kindlustusandjaga.

7.17. Kui kindlustushüvitise arvelt on kaetud kõik Liisinguandja nõuded Liisinguvõtja vastu ja osa kindlustushüvitisest tekkis ülejääv summa, siis kannab Liisinguandja selle Liisinguvõtja taotlusel Liisinguvõtja poolt näidatud kontole. Juhul kui tegemist on Kasutusrendi tüüpi Liisingulepinguga ei ole Liisinguandjal kohustust tasuda Liisinguvõtjale nimetatud ülejäävat summat.

7.18. Liisingueseme varguse korral, Liisingueseme hävimisel, kahjustumisel, kadumisel või muu sündmuse asetleidmisel viisil, mida Kindlustuslepingu järgi ei loeta kindlustusjuhtumiks ning mis seetõttu ei kuulu kindlustusandja poolt hüvitamisele või kui kindlustushüvitis ei kata kõiki Liisinguandja kulusid, on Liisinguandja ees vastutav Liisinguvõtja. Liisinguvõtja kohustub 14 päeva jooksul pärast Liisinguandjalt vastavasisulise teate saamist tasuma Liisinguandjale hüvitamata kulud ja Liisinguandjale tekkinud kahju.

7.19. Liisinguvõtjapoolne mittenõustumine kindlustusandja otsusega Liisingueseme hävimise või kahjustumise või muu sündmuse kindlustusjuhtumiks mittetunnistamise või kahju hüvitamisest

keeldumise kohta ja sellest tulenevad õiguslikud vaidlused ei vabasta Liisinguvõtjat kohustusest täita tähtaegselt ja kohaselt Üldtingimuste punktis 7.18. sätestatud kohustust.

7.20. Liisingueseme hävimisel, kaotsiminekul, kahjustumise või muu sarnase sündmuse asetleidmisel ulatuses, mis teeb võimatuks Liisingueseme edasise normaalse kasutamise, on Liisinguvõtjal õigus, enne kindlustusandja poolt otsuse väljastamist, kompenseerida Liisinguandjale Liisingueseme omandamisega tekkinud ja Liisinguvõtja poolt hüvitamata kulud. Nimetatud kulude hüvitamise korral kohustub Liisinguandja loovutama Liisinguvõtjale nõudeõiguse kindlustusandja vastu.

7.21. Liisinguvõtjal ei ole kohustusliku Kindlustuslepingu maksevabaks muutmise õigust ning ta ei ole õigustatud esitama kindlustusandjale vastavat avaldust. Kohustusliku Kindlustuslepingu maksevabaks muutmine toimub Liisinguandja eelneval kirjalikul nõusolekul.

7.22. Liisinguvõtja ei tohi kohustuslikku või vabatahtlikku Kindlustuslepingut lõpetada Liisinguandja eelneva kirjaliku nõusolekuta.

8. LIISINGUVÕTJA VASTUTUS LIISINGUESEME SÄILIMISE EEST

8.1. Liisinguandja ei vastuta Liisinguvõtja ees Liisinguesemele pärast üleandmist tekkinud või Liisinguesemel pärast üleandmist ilmnenud puuduste (sh Liisinguesemel üleandmise hetkel eksisteerinud varjatud puuduste) eest. Liisinguvõtja kohustub nimetatud puudused kõrvaldama või kõrvaldada laskma. Samuti vastutab Liisinguvõtja seoses Liisinguesemega tekkivate nõuete ja kahjude eest.

8.2. Liisinguvõtjal ei ole õigust Liisingueset võõrandada ega muul viisil Liisingueset käsutada, sealhulgas koormata Liisingueset piiratud asjaõigustega. Liisinguvõtja on kohustatud informeerima kolmandaid isikuid Liisingueseme kasutamise õiguslikest alustest. Kõik Liisinguvõtja poolt kuni Liisingulepingu lõppemiseni sõlmitavad lepingud ja kokkulepped, millega Liisingueset käsutatakse Liisinguandja kirjaliku nõusolekuta, koormatakse piiratud asjaõigustega või muude nõuetega, on vastuolus Liisingulepinguga ning Liisinguvõtja kohustub hüvitama kõik sellega Liisinguandjale kaasnevad kahjud.

8.3. Liisinguvõtja kohustub kasutama kõiki õiguspäraseid vahendeid, et oleks välistatud Liisingueseme väljaminek Liisinguvõtja valdusest Liisinguandja nõusolekuta, Liisingueseme mitte-õiguspärane kasutamine ja kahjustamine. Liisinguvõtja informeerib Liisinguandjat viivitamatult, kuid mitte hiljem kui esimesel Pangapäeval pärast teada saamist sellest, kui Liisinguese läheb kaotsi, on varastatud, kahjustub, hävib osaliselt või täielikult või ilmneb muu Liisingueseme valdamist ja kasutamist takistav või välistav asjaolu. Liisinguvõtja on kohustatud võtma omal kulul viivitamatult kasutusele kõik õiguspärased meetmed selliste asjaolude kõrvaldamiseks ja endise olukorra taastamiseks.

9. KAPITALIRENDI TÜÜPI LIISINGULEPINGU LÕPPEMINE

9.1. Kapitalirendi tüüpi Liisinguleping lõppeb:
- Liisingulepingu tähtaja möödumisel, kui Liisinguleping on kohaselt täidetud;
- Liisingulepingu ülesütlemisel;
- Liisingulepingust taganemisel.

9.2. Liisingulepingu kohasel täitmisel ning Liisingumaksete täielikust tasumisest alates läheb Liisingueseme omandiõigus üle Liisinguvõtjale.

9.3. Tarbijast Liisinguvõtjal on õigus Kapitalirendi tüüpi Liisinguleping igal ajal erakorraliselt üles öelda tingimusel, et Liisinguvõtja ostab Liisingueseme välja. Liisingueseme väljaostmiseks on Tarbijast Liisinguvõtja kohustatud Liisinguandja poolt määratud mõistliku tähtaja jooksul Liisingulepingu ülesütlemise teate tegemisest, tasuma Liisinguandjale kõik tasumata Osamaksed ning täitma Liisinguandja ees kõik muud Liisingulepingust tulenevad kohustused (s.h hüvitama Liisinguandjale Liisinguandja poolt Liisinguesemega seoses tehtud kulutused). Kui Liisingulepingu ennetähtaegne ülesütlemine toimub fikseeritud Intressimääraga perioodil, on tarbijast Liisinguvõtja kohustatud tasuma Liisinguandjale ülesütlemise tasu summas kuni 0,5% ennetähtaegselt tagastatava Osamaksete jäägi summast kui ennetähtaegse tagasimaksmise ja Liisingulepingu lõpptähtpäeva vaheline periood on lühem kui 1 aasta ja 1% ennetähtaegselt tagastatava Osamaksete jäägi summast kui ennetähtaegse tagasimaksmise ja Liisingulepingu lõpptähtpäeva vaheline periood on pikem kui 1 aasta.

9.4. Tarbijaks mitteoleval Liisinguvõtjal on õigus Kapitalirendi tüüpi Liisingulepingu ülesütlemisavalduse tegemisega Liisinguandjale erakorraliselt üles öelda, kui Liisinguvõtja ostab Liisingueseme välja ning tasub hiljemalt ülesütlemistähtaja lõpuks kõik tasumata Osamaksed ja muud Liisingulepingu alusel tasumisele kuuluvad summad (s.h Liisinguandja poolt Liisinguesemega seoses tehtud kulutused). Liisinguvõtja kohustub ülesütlemisel:
a) fikseeritud Intressimääraga Liisingulepingu korral teavitama Liisinguandjat ülesütlemisest kirjalikult vähemalt 1 kuu ette ning tasub Liisinguandja nõudmisel ennetähtaegse lõpetamise tasu summas, mis vastab kuni 6 ülesütlemisele järgneva kuu Intressi summale.
b) fikseerimata Intressimääraga Liisingulepingu korral teavitama Liisinguandjat ülesütlemisest kirjalikult vähemalt 3 kuud ette. Etteteatamistähtaja järgimata jätmisel kohustub Liisinguvõtja tasuma ennetähtaegse lõpetamise tasu summas, mis vastab Intresside summale, mis oleks kuulunud tasumisele, kui tähtaega oleks järgitud.
Kui Liisinguvõtja ei tasu eelnimetatud summasid hiljemalt Liisingulepingu lõppemisest 2-nädalase perioodi jooksul, loetakse, et ülesütlemist ei ole toimunud ning Liisinguleping kehtib edasi, nagu ei oleks Liisinguvõtja poolt ülesütlemisavaldust tehtud.

10. KASUTUSRENDI TÜÜPI LIISINGULEPINGU LÕPPEMINE

10.1. Kasutusrendi tüüpi Liisinguleping lõppeb:
- Liisingulepingu tähtaja möödumisel, kui Liisingulepingut on kohaselt täidetud;
- Liisingulepingu ülesütlemisel;
- Liisingulepingust taganemisel.

10.2. Liisinguvõtjal ei ole enne Liisingulepingu lõpptähtpäeva saabumist õigust Liisingulepingut ühepoolselt lõpetada ning Liisinguandjale Liisingueset tagastada, v.a seaduses imperatiivselt sätestatud juhtudel.

10.3. Liisinguvõtja kohustub Liisingueseme ja sellega seonduva dokumentatsiooni andma Liisinguandjale üle hiljemalt Liisingulepingu lõppemise päeval. Liisingueseme üleandmise kohta allkirjastavad Pooled Akti. Liisingueseme tagastamisega viivitamise korral maksab Liisinguvõtja Liisinguandjale Liisingueseme kasutamise eest tasu Hinnakirjas sätestatud määras iga üleandmisega viivitatud kalendripäeva eest. Üleandmiskohustuse mittetäitmisel on Liisinguandjal õigus nõuda leppetrahvi.

10.4. Liisinguvõtja kohustub 1 kuu enne Liisingulepingu lõpptähtpäeva korraldama Liisinguandja poolt nimetatud vastuvõtja juures Liisingueseme eelkontrolli. Nimetatud kohustuse mittetäitmisel on Liisinguandjal õigus nõuda leppetrahvi Hinnakirjas sätestatud määras.

10.5. Liisinguvõtja poolt Liisinguandjale tagastatav Liisinguese peab olema samas komplektsuses, sisaldama Liisinguesemega selle Liisinguvõtjale üleandmise hetkel kaasa antud või sellele Liisinguvõtjale üleandmise hetkeks paigaldatud lisaseadmeid ja Liisinguandjale kuuluvaid parendusi ning läbima tehnilise kontrolli puudusteta. Liisinguvõtja poolt üleantaval Liisinguesemel ei tohi olla kahjustusi ega puudusi. Kui Liisinguesemeks on mootorsõiduk või haagis lähtuvad Pooled seisukorra hindamisel "Sõiduki loomuliku ja ebaloomuliku kulumi juhendist".

10.6. Juhul kui eelkontrolli või kontrolli käigus ilmneb, et Liisingueseme seisukord ei vasta ettenähtud tingimustele, on Liisinguvõtja kohustatud vastavalt Liisinguandja poolt näidatud isiku ettekirjutusele omal kulul viima Liisingueseme Liisingulepingus ettenähtud seisukorda. Juhul kui Liisinguvõtja keeldub nimetatud kohustuse täitmisest on Liisinguvõtja kohustatud maksma Liisinguandjale leppetrahvi ja hüvitama Liisingueseme seisukorra vastavusse viimise kulud.

10.7. Pooled võivad määrata Liisingueseme seisukorrale hinnangu andmiseks Poolte poolt aktsepteeritud eksperdi. Juhul kui Pooled ei jõua eksperdi määramises kokkuleppele 14 päeva jooksul, määrab eksperdi Liisinguandja. Ekspertiisiga seonduvad kulud kannab Liisinguvõtja.

10.8. Juhul, kui Liisinguandja võimaldab Liisinguvõtjale Liisingulepingu ennetähtaegset ülesütlemist väljaspool õigusaktides toodud Liisinguvõtja ülesütlemisõigust üldistel alustel, on Kasutusrendi tüüpi Liisingulepingu ennetähtaegne lõpetamine võimalik Poolte kokkuleppel. Poolte kokkuleppel Liisingulepingu ennetähtaegse lõpetamise korral kohustub Liisinguvõtja:
- hüvitama Liisinguandjale Osamaksetega tasumata Liisingueseme maksumuse;
- tasuma kõik Liisingulepingu alusel tasumisele kuuluvad muud maksed ja tasud;
- tasuma ennetähtaegse lõpetamise tasu summas, mis vastab 6 kuu Intressi summale, mis järgnevad Liisingulepingu lõpetamisele.
Liisinguandjal on õigus Liisinguvõtjalt nõuda ennetähtaegsest ülesütlemisest tekkinud kahju (sh saamata jäänud tulu) hüvitamist.

11. TARBIJAST LIISINGUVÕTJA ÕIGUS LIISINGULEPINGUST TAGANEMISEKS

11.1. Tarbijast Liisinguvõtjal on õigus võlaõigusseaduse sätestatud alusel Liisingulepingust taganeda 14 päeva jooksul arvates Liisingulepingu sõlmimisest kirjaliku taganemisavalduse tegemisega Liisinguandjale või tagastades nimetatud perioodi jooksul Liisingueseme Liisinguandja poolt nimetatud isikule. Liisinguvõtja on kohustatud hüvitama tagastamise tavalised kulud summas kuni 10 eurot.

11.2. Kui Liisinguvõtja kasutab õigust Liisingulepingust taganemiseks ning Liisingueseme valdus on Liisinguvõtjale üle antud, on Liisinguvõtja kohustatud viivitamata, tagastama Liisingueseme Müüjale või Liisinguandja poolt nimetatud isikule. Tagastatava Liisingueseme seisukord peab vastama üleandmise hetke seisukorrale, arvestades hoolikast, säästlikust, heaperemehelikust ning otstarbekohasest kasutamisest tekkinud loomulikku kulumit.

11.3. Tarbijast Liisinguvõtja taganemise korral punktis 11 nimetatud juhul on Liisinguandjal õigus nõuda Liisinguvõtjalt saadud viljade ning muu kasu väljaandmist (nn kasutuseeliseid asja kasutamise eest).

12. LIISINGULEPINGU ÜLESÜTLEMINE

12.1. Liisinguandjal on õigus Liisinguleping viivitamatult erakorraliselt üles öelda, kui:
12.1.1. Liisinguvõtja on Liisingulepingu sõlmimise taotluses või muudes Liisinguandjale esitatud dokumentides andnud Liisinguandjale teadlikult väärinformatsiooni;
12.1.2. Liisinguese hävib, muutub kasutuskõlbmatuks või väljub püsivalt Poolte valdusest;
12.1.3. Müügilepingust taganetakse Liisingueseme puuduste tõttu või muul põhjusel; või
12.1.4. Liisinguvõtja tegevuse osas tekib põhjendatud rahapesukahtlus.

12.2. Liisinguandjal on õigus Liisinguleping erakorraliselt üles öelda andes Liisinguandjale vähemalt 14- päevase täiendava tähtaja kohustuse täitmiseks, koos teatega, et kohustuse täitmata jätmisel loetakse Liisinguleping täiendava tähtaja möödumisele järgnevast päevast ülesöelduks, kui Liisinguvõtja kohustust täiendava tähtaja jooksul kohaselt ei täida, kui:
12.2.1. Tarbijast Liisinguvõtja on jätnud osaliselt või täielikult tasumata 3 üksteisele järgnevat Osamakset või kui Maksegraafikujärgse Liisingulepingu lõppemiseni on jäänud 2 või 1 Osamakset, siis vastavalt 2 või 1 Osamakset;
12.2.2. Liisingueseme väärtus väheneb Liisinguvõtja tegevuse või tegevusetuse tulemusena olulisel;
12.2.3. Liisinguvõtja jätab Kindlustusmakse tähtaegselt tasumata, ei uuenda Liisingulepinguga ettenähtud korras Kindlustuslepingut, Kindlustuslepingu järgne kindlustuskaitse lõpeb või Liisinguvõtja rikub muul viisil Liisingueseme kindlustamise kohustust;
12.2.4. Liisinguandjale saavad teatavaks asjaolud, mille tulemusena tekivad Liisinguandjal õigustatud kahtlused Liisinguvõtja poolt Liisingulepingust tulenevate kohustuste täitmise võimalikkuse kohta, sh. maksedistsipliinist kinnipidamise kohta või kui Liisinguvõtja ei esita Liisinguandja nõudmisel dokumente oma jätkuva maksevõime kohta
12.2.5. Liisinguvõtja jätab täitmata Liisingulepingust tuleneva muu kohustuse.

12.3. Liisinguandja edastab teate Liisingulepingu ülesütlemise kohta või täiendava tähtaja andmise ja kohustuste täitmata jätmise tõttu Liisingulepingu ülesöelduks lugemise kohta Liisinguvõtjale posti või muu sidevahendi (nt e-posti, faksi) teel. Teade loetakse kättesaaduks, kui teate väljastamisest on möödunud ajavahemik, mis on tavaliselt vajalik teate edastamiseks selle sidevahendi teel. Juhul, kui Liisinguandjale postiga saadetud teade postiasutuse poolt tagastatakse, loetakse, et Liisinguvõtja on teate kätte saanud.

12.4. Liisingulepingu ülesütlemisel kohustub Liisinguvõtja Liisinguandja poolt kehtestatud tähtajal ja korras viivitamatult Liisingueseme valduse üle andma Liisinguandjale. Liisingueseme tagastamise kohustuse mittetäitmisel on Liisinguvõtja kohustatud Liisinguandjale maksma Liisingueseme kasutamise eest iga üleandmisega viivitatud kalendripäeva eest tasu Hinnakirjas sätestatud määras.

12.5. Liisingulepingu ülesütlemisel (v.a kui Liisinguvõtja ostab Liisingueseme välja, ülesütlemine toimus Müügilepingust taganemise tõttu või kui Liisinguese hävib, varastatakse või muutub kasutuskõlbmatuks), võõrandab Liisinguandja Liisingueseme. Võõrandamisprotsessis parima võimaliku tulemuse saavutamiseks teevad Pooled omavahelist koostööd. Liisinguvõtjal on õigus ja kohustus võõrandamisprotsessis osaleda, tehes põhjendatud ja asjatundlikke ettepanekuid ning aidates kaasa Liisingueseme ostmisest huvitatud isikute leidmisel. Juhul, kui Liisinguvõtja ei osale Liisingueseme müügiprotsessis, on Liisinguvõtja aktsepteerinud Liisingueseme võõrandamist Liisinguandja poolt läbiviidavatel tingimustel. Pooled lepivad kokku, et Liisingueseme võõrandamise tulemusena saadud rahasumma on võrdne Liisingueseme turuhinnaga Liisingueseme valduse Liisinguandjale üleandmise hetkel.

12.6. Liisingueseme võõrandamisest saadud käibemaksuta rahasumma arvelt loetakse täidetuks Liisinguvõtja maksekohustused Liisinguandja ees järgmiselt:
a) Tarbijast Liisinguvõtja puhul esmajärjekorras põhinõue (koosneb Liisingulepingu ülesütlemise, Liisingueseme valduse ülevõtmise ja Liisingueseme võõrandamisega seotud kuludest), seejärel Liisingulepingu ülesütlemiseni tasumata Osamaksed, hüvitamata osa Liisingueseme maksumusest ja Intress ning seejärel kõik muud Liisingulepingu alusel tasumisele kuuluvad maksed, sh tasumata viivised ja leppetrahvid ning ülesütlemisest Liisinguandjale tekkinud kahju (sh saamata jäänud tulu).
b) Tarbijaks mitteoleva Liisinguvõtja puhul esmajärjekorras kõrvalnõue (koosneb tasumata viivistest ja leppetrahvidest, ülesütlemisest Liisinguandjale tekkinud kahju (sh saamata jäänud tulu), Liisingueseme valduse ülevõtmise ja Liisingueseme võõrandamisega seotud kulud), seejärel Intress ning viimasena Liisingulepingu ülesütlemiseni tasumata Osamaksed ja hüvitamata osa Liisingueseme maksumusest.

12.7. Liisinguvõtjal on kohustatud pärast Liisingueseme võõrandamist hüvitama Liisinguandjale viivitamatult kõik Liisingulepingu alusel täitmata maksekohustused.

12.8. Liisingulepingu ülesütlemisel Müügilepingust taganemise tõttu või kui Liisinguese hävib või muutub kasutuskõlbmatuks või muul nimetamata põhjusel, tasub Liisinguvõtja Liisinguandjale kõik Liisinguesemega seonduvad hüvitamata kulud. Liisinguandjal on õigus nõuda Liisinguvõtjalt ka ennetähtaegsest ülesütlemisest tekkinud kahju (sh saamata jäänud tulu) hüvitamist, kui Liisingueseme hävimine või kasutuskõlbmatuks muutumine on toimunud Liisinguvõtjast tulenevatel asjaoludel.

12.9. Liisinguvõtja on kohustatud hüvitama Liisinguandjale ülesütlemisest tekkinud lisakulud, välja arvatud juhul, kui ülesütlemise põhjustasid Liisinguandjast tulenevad asjaolud. Liisinguandja poolt Liisingulepingu ülesütlemise korral on Liisinguvõtja eelkõige kohustatud hüvitama Liisinguandjale järgmised lisakulud:
a) Liisingueseme valduse ülevõtmisega seotud kulud juhul, kui Liisinguvõtja ei tagasta Liisingueset Liisinguandjale viimase poolt määratud tähtpäeval, sh kulud, mis on seotud tagastamisteenuse osutamisega kolmanda isiku poolt ning Liisingueseme transpordiga Liisinguandja poolt määratud kohta;
b) Liisingueseme müügiga seotud kulud, sh kulud seoses Liisingueseme puhastamisega, müügikõlbulikuks seadmisega, hoidmisega, ning müügiteenuse osutajale teenustasu maksmisega;
c) muud Liisinguandja poolt kantud lisakulud.

13. LIISINGULEPINGU ÜHEPOOLNE MUUTMINE

13.1. Põhjendatud juhtudel (nt refinantseerimiseks kasutatava raha hinna suurenemine, olulised muudatused finantsturgudel) on Liisinguandjal õigus ette teatamata muuta viivisemäära, Intressimäära või muud tasu finantsteenuste eest. Liisingulepingu tingimuste muutmisel saadab Liisinguandja Liisinguvõtjale viivitamata vastava teate. Liisinguvõtjal on õigus nimetatud teate saamisel Liisinguleping koheselt üles öelda.

13.2. Liisinguandjal on õigus 15-päevase etteteatamistähtajaga muuta mõjuva põhjusega (nt seadusandluse muudatus, majandussituatsiooni muudatus) käesoleva Liisingulepingu tingimusi. Liisinguandja esitab Liisinguvõtjale vastava teate. Liisinguvõtjal on õigus nimetatud teate saamisel Liisinguleping koheselt üles öelda.

14. LEPINGUTE SEOTUS

14.1. Liisinguandjal on õigus Liisinguleping erakorraliselt üles öelda, kui Liisinguvõtja rikub ükskõik millist teist Poolte ja/või Liisinguandjaga Seotud Äriühingu vahel sõlmitud finantseerimis-, tagatis- või võõrandamislepingut ja Liisinguandjal ja/või Liisinguandjaga Seotud Äriühingul on tekkinud õigus selle lepingu lõpetamiseks, samuti juhul, kui Liisinguvõtja ei täida mõistliku aja jooksul vastava isiku ees muud sissenõutavaks muutunud rahalist kohustust.

14.2. Kui Poolel on õigus lõpetada Liisinguleping ühepoolselt ennetähtaegselt tulenevalt teise Poole poolt Liisingulepingust tulenevate kohustuste mittekohasest täitmisest, on Poolel õigus lõpetada ühepoolselt ennetähtaegselt ka kõik teised vastava Poolega sõlmitud finantseerimis- ja võõrandamislepingud.

15. INFORMATSIOON JA DOKUMENTATSIOON

15.1. Liisinguvõtja kohustub 7 päeva jooksul informeerima Liisinguandjat, kui:
a) muutuvad Liisinguvõtja kontaktaadress, sidevahendite numbrid või rekvisiidid;

b) tarbijaks mitteoleva Liisinguvõtja puhul võtab Liisinguvõtja pädev organ vastu otsuse Liisinguvõtja likvideerimise kohta või kohtusse esitatakse avaldus Liisinguvõtja pankroti väljakuulutamiseks, saneerimismenetluse algatamiseks, kohustuste ümberkujundamiseks või muu sarnase menetluse läbiviimiseks;

c) toimub tarbijaks mitteoleva Liisinguvõtja reorganiseerimine (sh ühinemine, jagunemine või ümberkujundamine, ettevõtte või selle osa üleminek). Liisinguandja nõudmisel on Liisinguvõtja kohustatud Liisinguandjale esitama reorganiseerimist puudutavad dokumendid;
d) tehakse muudatusi tarbijaks mitteoleva Liisinguvõtja nõukogu ja/või juhatuse koosseisus ja/või põhikirjas;
e) tarbijaks mitteoleva Liisinguvõtja puhul toimub muudatus Liisinguvõtja osanike, aktsionäride või liikmete ringis;
f) toimuvad sündmused, mis võivad mõjutada või mõjutavad Liisinguvõtja poolt Liisingulepingu tingimuste täitmist ning sellisel juhul on Liisinguvõtja kohustatud Liisinguandjat informeerima ühtlasi ka tarvitusele võetavatest meetmetest ja abinõudest;
g) Liisinguvõtja pangakonto arestitakse.

15.2. Liisinguvõtja on kohustatud esitama Liisinguandjale 7 päeva jooksul pärast Liisinguandjalt vastavasisulise kirjaliku teate saamist kõik Liisinguandja poolt nõutavad dokumendid, sh. Liisingueseme valduse ja kasutamisega seotud dokumendid ja tarbijaks mitteoleva Liisinguvõtja majandusaasta aruanded jne.

15.3. Liisinguvõtja kohustub esitama Liisinguandjale Liisingulepinguga seonduvad dokumendid originaalidena või vastavalt Liisinguandja poolt väljendatud soovile muul kujul või vormis.

15.4. Liisinguvõtja on kohustatud hüvitama Liisinguandjale ebaõige teabe ja dokumentatsiooni esitamise, Liisinguandjale muudatustest teatamata jätmise, muudatuste nõuetekohases vormis vormistamata jätmisega põhjustatud kahju.

16. KOHALDATAV REGULATSIOON JA VAIDLUSTE LAHENDAMINE

16.1. Liisingulepingu sõlmimisel, täitmisel, muutmisel ja lõpetamisel juhinduvad Pooled Liisingulepingust ja Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest. Vaidlusküsimuste lahendamisel juhinduvad Pooled Liisingulepingu sõlmimise eesmärkidest ja sisust.

16.2. Liisingueseme väärtust ja/või seisukorda puudutavate vaidluste korral pöörduvad Pooled vaidlusaluses küsimuses Poolte vahel kokkulepitud eksperdi poole ekspertarvamuse saamiseks. Kui Pooled ei jõua mõistliku aja jooksul, kuid mitte hiljem, kui 14 päeva jooksul eksperdi määramises kokkuleppele, nimetab eksperdi Liisinguandja. Ekspertiisikulu tasub Pool, kelle kahjuks ekspertarvamus otsustab. Ekspertiisikulu tasutakse ekspertiisi teostajale või arve alusel teisele Poolele, kui viimane on ekspertiisikulu ekspertiisi teostajale eelnevalt tasunud.

16.3. Liisingulepingus reguleerimata küsimustes kohaldatakse Liisinguandja üldtingimusi ja Kliendiandmete töötlemise põhimõtted (kättesaadavad Liisinguandja teenindussaalis ja internetis www.luminor.ee). Vastuolu korral Liisingulepingus ja Liisinguandja üldtingimustes ning Kliendiandmete töötlemise põhimõtetes sätestatu vahel, kuuluvad Poolte kokkuleppel kohaldamisele Liisingulepingu tingimused. Liisinguvõtja kinnitab, et ta on Liisinguandja üldtingimustega tutvunud, ta on Liisinguandja üldtingimustes sätestatust aru saanud ja nõus nimetatud üldtingimustes sisalduvaga. Liisinguandja üldtingimusi on Liisinguandjal õigus ühepoolselt muuta Liisinguandja üldtingimustes sätestatud korras.

16.4. Kui mõni Liisingulepingu säte osutub õigusaktidega vastuolus olevaks, ei mõjuta see ülejäänud Liisingulepingu sätete kehtivust. Pooled peavad läbirääkimisi, et asendada kehtetu säte kehtivaga, püüdes nii suures ulatuses, kui see on võimalik saavutada uue sättega kehtetu sättega taotletavad eesmärgid.

16.5. Kui Liisingulepingust tekkivaid lahkarvamusi ei õnnestu lahendada läbirääkimiste teel, on Liisinguvõtjal õigus esitada kaebus riiklikule järelevalveasutusele (Tarbijakaitseamet (asukoht Pronksi 12, Tallinn 10117, www.tarbijakaitseamet.ee) või Finantsinspektsioon (asukoht Sakala 4, Tallinn 15030, www.fi.ee)) või kohtusse. Kohtuvaidlus antakse lahendada õigusaktides ettenähtud korras Harju Maakohtu Kentmanni kohtumajas.

17. LIISINGULEPINGU KEHTIVUS, MUUTMINE JA EKSEMPLARID

17.1. Liisinguleping jõustub Eritingimuste allkirjastamise päevast Poolte või Poolte esindajate poolt ja lõpeb Liisingulepingu lõpptähtpäeva saabumisel või kui Pooled on täitnud kõik Liisingulepingust tulenevad kohustused täies mahus. Liisingulepingust lõppemine ei mõjuta neid Liisingulepingu sätteid, mis puudutavad vaidluste lahendamist, ega vabasta Liisinguvõtjat tema Liisingulepingu järgsete, sh rahaliste kohustuste, täitmisest, mis on Liisingulepingu alusel tekkinud enne Liisingulepingu lõppemist.

17.2. Kõik Poolte vahelised teated esitatakse kirjalikult Liisingulepingus toodud posti- või e-posti aadressidel või mõnel muul aadressil, mille üks Pool on teisele Poolele kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teatavaks teinud või toimetatakse vastavale Poolele isiklikult kätte.

17.3. Liisingulepingu muudatused on Liisingulepingu lahutamatuks osaks ning vormistatakse Poolte vahel kirjalikult või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis.

17.4. Pooled kinnitavad, et nad on Liisingulepinguga ja selle osadega tutvunud, need on läbi räägitud ja arusaadavad ning vastavad Poolte tahtele.